



اداره کل راه و شهرسازی استان همدان کد ۲۷۰

صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی ( ماده پنج ) شهر همدان

تاریخ جلسه :	شماره و تاریخ دعوتنامه :	تاریخ بررسی نهایی در کمیته کار
۹۵/۰۵/۲۷	شماره ۲۳۹۳۴ مورخ ۹۵/۰۵/۲۵	

دستور کار جلسه : پرونده های موردی

- پیرو دعوتنامه شماره ۲۳۹۳۴ مورخ ۹۵/۰۵/۲۵ جلسه کمیسیون ماده ۵ شهر همدان در سال ۹۵ مورخ ۹۵/۰۵/۲۷ در محل دفتر معاونت امور عمرانی استانداری همدان تشکیل و موارد ذیل مطرح اتخاذ تصمیم گردید.
- بند ۱: نامه شماره ۲۰۴۴ مورخ ۹۵/۰۵/۲۶ شهرداری همدان واقع در حد فاصل میدان عاشورا تا محدوده ترمینال مبنی بر مسیر راه آهن و ایستگاه صرفاً مسافری همدان مطرح شد.
- مصوبه : با توجه به گزینه های پیشنهادی مشاور محترم هراز راه در خصوص مسیر ایستگاه رباط شورین تا شهر همدان و بررسی نقاط قوت و ضعف هر کدام از مسیرها توسط اعضا محترم کمیسیون ماده پنج نهایتاً مقرر گردید:
- جهت تجمیع سیستم های مختلف حمل و نقل در مرحله اول محل ساختمان اصلی و محوطه ایستگاه راه آهن صرفاً مسافری با مساحت حداقل ۶ هکتار واقع در حد فاصل میدان عاشورا و محدوده ترمینال اتوبوس ها مصوب گردید.
  - شهرداری همدان نسبت به تملک زمین های مورد نیاز مسیر اتصالی در محدوده شهر تا ایستگاه صرفاً مسافری و همچنین محدوده ساختمان اصلی و محوطه ایستگاه اقدام و طی صورتجلسه ای تحویل اداره کل راه و شهرسازی استان همدان نماید. (۶ هکتار شامل ایستگاه و محوطه)
  - مسیر اتصالی مطالعه شده توسط مشاور محترم هراز راه در محدوده شهر همدان در اراضی تملک شده توسط شهرداری به صورت زیرزمینی عبور می کند که در صورت نیاز به تملک احتمالی، کمیسیون ماده پنج طرح تفصیلی شهر همدان اقدامات لازم را با توجه به پیشنهادات شهرداری به عمل خواهد آمد.
  - وزارت راه و شهرسازی نسبت به تملک مسیر ایستگاه از رباط شورین تا محدوده شهر همدان اقدام نماید.
  - تدقیق مسیر اتصالی توسط کارگروهی متشکل از نمایندگان دفتر فنی استانداری همدان، اداره کل راه و شهرسازی، شهرداری همدان، شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل کشور صورت پذیرد.
  - طرح توسعه حمل و نقل محور {T.O.D} در این اراضی در ضوابط آتی طرح های فرادست توسعه شهری همدان منظور و پیش بینی گردد.
  - سطح تغییر کاربری یافته از فضای سبز به پایانه (ایستگاه راه آهن) معادل حدود ۳/۷ هکتار می باشد. (۲/۳ هکتار باقیمانده نیاز به تغییر کاربری ندارد و در کاربری پایانه قرار گرفته است)
  - مقرر شد به جهت تامین مساحت فضای سبز جایگزین به مساحت ۳/۷ هکتار در حاشیه بلوار آیت الله نجفی توسط شهرداری همدان تامین گردد.

برابر نامه شماره ۹۵/۴۱/۳۲۶/۶۵۹۸۳ مورخ ۹۵/۱۰/۲۵ استانداری ابلاغ گردیده است.

مدعوین بدون حق رای :	محل درج نام و امضا اعضا کمیسیون طرح تفصیلی	
	رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری :	رئیس سازمان جهاد کشاورزی :
	شهردار شهر :	نماینده مهندسین مشاور :
دبیر کمیسیون و مدیر کل راه و شهرسازی:	رئیس شورای شهر :	مدیریت شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی: