



صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی (ماده پنج) شهر همدان

تاریخ جلسه :	شماره و تاریخ دعوتنامه :	تاریخ بررسی نهایی در کمیته کار
۹۷/۷/۸	۲۷۷۱۸ مورخ ۹۷/۷/۷	

دستور کار جلسه :

پیرو دعوتنامه شماره ۲۷۷۱۸ مورخ ۹۷/۷/۷ جلسه کمیسیون ماده پنج طرح تفصیلی شهر همدان مورخ ۹۷/۷/۸ در محل دفتر معاونت امور عمرانی استانداری همدان تشکیل و موارد ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

بند ۱: نامه شماره ۱۵۰۵ مورخ ۹۵/۹/۲۴ شهرداری همدان در خصوص حذف قسمتی از معبر ۱۸ متری و ابقاء کاربری تجاری منطبق با وضع موجود به دلیل قرارگیری در بافت بازار برابر طرح پیشنهادی به شماره پلاک ثبتی ۸۰۴ الی ۸۰۷ و ۷۶۰ و...واقع در خیابان شهدا، جنب گرمابه آخوند مطرح شد.

مصوبه: موضوع مطرح و با حذف قسمتی از معبر ۱۰ متری سواره و ۴ متری پیاده ها (۱۴ متری) و ابقاء کاربری تجاری (بنای موجود و قدیمی در بافت بازار) به منظور حفظ بنای قدیمی موافقت شد، خط پروژه پیشنهادی شهرداری به تایید اعضای کمیته فنی رسید و پاسخگویی به کلیه مسائل حقوقی بر عهده شهرداری می باشد.

بند ۲: نامه شماره ۱۶۲۸۲ مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ شهرداری همدان در خصوص گسترش و تکمیل مجتمع کشاورز مصوب بند ۴ صورتجلسه مورخ ۹۳/۱۲/۱۱ کمیسیون ماده پنج مطابق با طرح پیشنهادی به شماره پلاک ثبتی ۱۶۳ و ۱۶۲/۴ و ۱۶۲/۳ و ۱۶۲ باقیمانده، واقع در خیابان کشاورز مطرح شد.

مصوبه: با گسترش و تکمیل طرح پیشنهادی مجتمع کشاورز پیرو بند ۴ صورتجلسه مورخ ۹۳/۱۲/۱۱ طبق طرح پیشنهادی شهرداری، همچنین با عنایت به نامه شماره ۲۲۶/۵/۷۸۳۳ مورخ ۹۷/۰۶/۰۵ اداره کل ورزش و جوانان استان موافقت شد، ضمناً پاسخگویی به مسائل حقوقی بر عهده شهرداری محترم میباشد و سایر موارد برابر ضوابط و مقررات طرح تفصیلی عمل گردد.

بند ۳: نامه شماره ۹۸۲۸ مورخ ۹۷/۰۶/۱۴ شهرداری همدان در خصوص حذف دسترسی معبر ۱۲ متری از معبر ۴۵ متری به منظور هدایت آب های سطحی، واقع در شهرک بهشتی، بلوار امیریه مطرح شد.

مصوبه: موضوع مطرح و با مسدود شدن دسترسی معبر ۱۲ متری از معبر ۴۵ متری با توجه به اختلاف ارتفاع زیاد و عدم تطابق دو عرض معبر و رعایت سلسله مراتب دسترسی با طرح پیشنهادی شهرداری برابر پیوست موافقت به عمل آمد، بدیهی است پاسخگویی به کلیه مسائل حقوقی بر عهده شهرداری می باشد. (رعایت حقوق پلاک های مجاور ۴۵ متری و پاسخگویی به مسائل حقوقی آن بر عهده شهرداری میباشد.)

مصوبات صرفاً برای استحضار اعلام، تا پس از طی مراحل قانونی و در صورت عدم مغایرت، با امضای رئیس محترم کمیسیون به سازمان ها و ارگان های مجری ابلاغ گردد.

محل درج نام و امضا اعضا کمیسیون طرح تفصیلی	مدعوین بدون حق رای :
استاندار :	رئیس سازمان جهاد کشاورزی :
معاونت عمرانی استاندار :	رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری :
رئیس شورای شهر :	نماینده مهندسين مشاور :
رئیس شورای شهر :	معاونت شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی :



اداره کل راه و شهرسازی استان همدان کد ۰۲۷

صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی (ماده پنج) شهر همدان

تاریخ جلسه :	شماره و تاریخ دعوتنامه :	تاریخ بررسی نهایی در کمیته کار
۹۷/۷/۸	۲۷۷۱۸ مورخ ۹۷/۷/۷	

دستور کار جلسه :

بند ۴: نامه شماره ۱۰/۱۱/۶۳۲۷ مورخ ۹۷/۰۴/۲۳ شهرداری همدان در خصوص تعیین استقرار بنای پلاک ثبتی ۱۰/۳۵۵۰۲، واقع در اعتمادیه شرقی مطرح شد.

مصوبه : موضوع مطرح و مقرر شد استقرار از شمال پلاک انجام شود.

بند ۵: نامه شماره ۱۳۳۸ مورخ ۹۷/۰۲/۱۰ شهرداری همدان در خصوص جابه جایی معبر ۸ متری با توجه به وضع موجود، طرح تفکیکی و سند ثبتی، واقع در سی متری بنی هاشم، ۱۸ متری آزادگان، کوچه ترکمند مطرح شد.

مصوبه : با عنایت به بازدید انجام شده با خط پروژه پیشنهادی شهرداری برابر وضع موجود موافقت شد و پاسخگویی به کلیه مسائل حقوقی بر عهده شهرداری میباشد.

بند ۶: نامه شماره ۷۴۴۰ مورخ ۹۷/۰۵/۰۷ شهرداری همدان در خصوص تغییر کاربری از مسکونی به مختلط و استقرار بنا از بر بلوار ۷۵ متری به شماره پلاک ثبتی ۱۷۵/۷۱۹۷/۷۲۶۲ واقع در خیابان مطهری، بالاتر از بیمارستان بعثت، تپه العطش مطرح شد.

مصوبه : با تغییر کاربری از مسکونی به مختلط و استقرار بنا از سمت بلوار ۷۵ متری موافقت شد، تجاری از بر بلوار ۷۵ متری و پارکینگ از داخل معبر صورت پذیرد، سایر موارد برابر ضوابط و مقررات عمل گردد.

مصوبات صرفاً برای استحضار اعلام، تا پس از طی مراحل قانونی و در صورت عدم مغایرت، با امضای رئیس محترم کمیسیون به سازمانها و ارگانهای مجری ابلاغ گردد.

محل درج نام و امضا اعضا کمیسیون طرح تفصیلی	مدعوین بدون حق رای :
استاندار :	رئیس سازمان جهاد کشاورزی :
رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری :	رئیس سازمان جهاد کشاورزی :
معاونت عمرانی استاندار :	شهردار شهر :
رئیس شورای شهر :	مدعوین بدون حق رای :
مدیر کل راه و شهرسازی :	معاونت شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی :